

仁化县闻韶镇拆旧复垦项目资金 绩效自评报告

(2018 年度)

项目名称：闻韶镇拆旧复垦项目

项目单位：（公章）

填报人姓名：何春娥

联系电话：6231025

填报日期：2018 年 5 月 23 日

一、项目基本情况及自评结论

（一）项目用款单位简要情况。

一、仁化县闻韶镇位于仁化县东部，距县城 32 公里，距世界自然遗产丹霞山约 35 公里，东北面与南雄市百顺镇交界，南面与黄坑镇接壤，西面与丹霞街道相连，北面与扶溪毗邻，全镇总面积 98.68 平方公里，其中，耕地面积 405 公顷，山地面积 7266 公顷。全镇有主干道（省道 342 线）1 条，全镇下辖 5 个村委会、1 个居委会，40 个村民小组，2018 年末总人口 6504 人，其中农业人口 5864 人。绝大部分为汉族居民，有极少数的壮、畲等少数民族居民。

二、仁化县闻韶镇人民政府是主管闻韶镇行政的职能部门，内设 5 大部门，分别为党政办、社会事务办、规划办、农办和计生办。

（二）项目实施主要内容及实施程序。

三、拆旧点村组民意调查。权利人向农村集体经济组织和村委会提出申请，填写拆旧申请表村民会议审议，经村民会议三分之二以上成员或者三分之二以上村民代表同意后向镇政府提交拆旧申请（拆旧申请书、拟拆旧房屋和所在宗地实地照片、拆旧明细表、拟拆旧房屋和土地权属证明材料、房屋所有权人和土地使用权人委托乡镇人民政府办理注销相关房屋和土地权属登记证书的授权委托书、村民会议或者村民代表同意拆旧的证明材料、村民有其他合法稳定居所的证明材料）

四、镇政府接件。镇政府审查资料，并组织测绘单位对拆旧复垦范围进行测量，测量结果经土地使用权人、土地所有权人、拆旧房屋相邻关系人、村委会共同确认。将拆旧房屋位置、拆旧土地面积、权属情况、拟复垦为农用地面积等在村委会和村民小组进行不少于7日的公示。

五、拆旧报备。公示无异议后，镇政府在5个工作日内出具同意拆旧意见，将意见和拟拆旧房屋实地照片等信息报县住建和国土备案。

六、拆旧。乡镇人民政府负责组织由农村集体经济组织或村民委员会具体实施。镇政府根据授权委托向县不动产登记中心申请注销不动产权证书，向土地使用权人核发《退出建设用地证明书》

七、复垦立项。镇政府向县国土局、财政局申请立项（需填写复垦项目立项审批表、复垦建设用地情况汇总表、地块坐标文件），县国土局、财政局负责审批。

八、勘测设计。镇政府按照有关规定确定作业单位，组织对项目区进行勘测和设计并编制复垦项目规划设计书。勘测设计成果在镇政府、村委会、所在村民小组进行不少于7日的公示。县国土、财政部门联合审批规划设计书。

九、实施复垦。镇政府按照招投标法和政府采购有关规定确定项目施工单位、监理单位，实施复垦工作。

十、竣工验收。复垦项目竣工后，镇政府向县国土资源局申

请验收，县国土委托第三方进行工程复核，联合农业、林业、财政等部门进行验收，并将验收情况和收益分配明细表在镇政府、村委会、村小组进行不少于7日的公示，公示无异议后核发验收意见函。镇政府提交工程结算、竣工决算等材料后，县国土局核发验收确认函，并将相关资料向市局、省厅进行报备。

九、指标交易和后期管护。镇政府按规定监督指导村委会、小组做好复垦地块的后期管护工作，市级部门不定期开展复垦项目抽查工作。申报拆旧复垦指标交易，编制收益分配明细表，交易成功后收益按5%、5%、15%和75%的比例直接拨付到县、镇级财政以及土地所有权人和土地使用权人。县、镇及土地所有人获得的收益应当全部用于美丽乡村建设。

(三)简述项目自评等级和分数，并对照佐证材料逐一分析。

自接到《广东省人民政府关于印发广东省全面推进拆旧复垦促进美丽乡村建设工作方案（试行）的通知》以来我镇严格遵照文件指示，按拆旧复垦工作流程逐步开展各项工作，经过多次会议决定第一期拆旧复垦定于白竹村第三村小组、江南村新屋组和下徐芸坑组，复垦用地面积达16004.5，金额1515015元。同时该工作的支出也是严格按照我单位专项资金报账制度执行，报账资料齐全，手续齐全，不存在违法乱纪的问题。综上所述，自评得分为96.66分，评价等级为优。

二、绩效表现

（一）资金使用绩效。

通过拆旧复垦农村旧住宅、废弃宅基地、空心村等闲置建设用地，促进扶贫开发和美丽乡村建设，有效解决农村建设用地闲置问题和改善农村环境。

（三）存在问题。针对短板指标分析项目资金使用存在的问题和原因。

拆旧复垦小项目他主要包括旧房屋等地上建筑物的拆除费用和土地复垦费用。从旧房拆迁、构筑物拆除、土地平整、农田水利道路工程到环境整治、基础设施建设，无一不需要大量的资金，项目拆旧、复垦资金投入里较大。费用主要由财政垫资，前期拆旧复垦资金缺乏保障。因此如何保障前期拆旧复垦资金投入成为本项工作一难点。

三、改进意见

针对存在的问题提出完善项目管理资金绩效管理的意见。

提高资金绩效管理认知，加强资金管理监督，完善项目管理、资金绩效管理。出台预算管理办法和资金绩效管理办法。